SREDNJA TRGOVSKA
IN ARANŽERSKA ŠOLA
LJUBLJANA

Obr-5 - VZOREC POGODBE

Ponudnik osnutek pogodbe priloži k ponudbi.

Naročnik: **SREDNJA TRGOVSKA IN ARANŽERSKA ŠOLA LJUBLJANA**
Poljanska cesta 28A, 1000 Ljubljana,
matična številka: 5086647000,
Davčna št.: 95740791,
ki jo zastopa ravnateljica javnega zavoda Elizabeta Hernaus Berlec
(v nadaljevanju: naročnik)

in

Izvajalec: **.....**

ki ga zastopa:.....

matična številka:.....

Davčna št.:.....

Transakcijski račun št.:……

odprt pri ……..

(v nadaljevanju: izvajalec)

Skleneta:

POGODBO O IZVAJANJU STORITEV
FIZIČNEGA VAROVANJA NA OBJEKTU

UVODNA DOLOČBA

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je naročnik v skladu s 47. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) izvedel naročilo male vrednosti za STORITVE FIZIČNEGA VAROVANJA TER VZPOSTAVITEV IN VZDRŽEVANJE SISTEMA »PANIK TIPKA«.

Izvajalec je bil izbran kot najugodnejši ponudnik. Ponudba izvajalca z dne _____ skupaj z razpisno in tehnično dokumentacijo, je sestavni del te pogodbe.

VELJAVNOST POGODBE

2. člen

Pogodba se sklepa za čas 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030.

Naročnik lahko prekine pogodbo iz naslednjih razlogov:
- iz razlogov po 96. členu ZJN-3;
- po splošnih pravilih civilnega prava (103. do 111. člen Obligacijskega zakonika);
- zaradi ponavljajočih napak pri izvedbi oziroma zaradi zamud pri dostavi, zaradi spremembe kvalitete izvedenih storitev glede na ponudbo izvajalca, zaradi neupravičenih podražitev ali pa zaradi ostalih pisno dokumentiranih reklamacij, neodzivnosti izvajalca oziroma nespoštovanja določil pogodbe, pri čemer lahko naročnik odpove pogodbo brez dodatnih utemeljevanj in dokazovanj s pisno odpovedjo, ki stopi v veljavo na dan prejema odpovedi pri izvajalcu.

Naročnik ima pravico, da v primeru spremenjenih potreb po predmetu pogodbe (več ali manj storitev) pod enakimi pogoji doda ali zmanjša obseg izvajanja predmeta pogodbe – vse v skladu z ZJN-3. Spremembe naročnik pripravi v obliki aneksa, ki ga skleneta obe pogodbeni stranki.

3. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo po preteku pogodbe naročniku predal vso potrebno dokumentacijo. Prav tako se izvajalec po tej pogodbi zavezuje, da bo brez dodatnih stroškov omogočil po preteku pogodbe naročniku prenos sistemov varovanja na novega izvajalca.

PREDMET IN OBSEG POGODBE TER POGODBENA VREDNOST

4. člen

Izvajalec bo storitve fizičnega varovanja opravljal na lokaciji naročnika - SREDNJA TRGOVSKA IN ARANŽERSKA ŠOLA LJUBLJANA, Poljanska cesta 28A, 1000 Ljubljana.

Izvajalec bo storitve fizičnega varovanja opravljal v skladu z določbami Zakona o zasebnem varovanju in drugo ustrezno zakonodajo, ki se nanašajo na področje varovanja.

Predviden obseg storitev je razviden iz dokumentacije v zvezi z javnim naročilom in se obračuna po izvedenih urah varovanja, in po cenah, navedenih v ponudbi z dne _____, in sicer:

Fizično varovanje:	Cena ene ure fizičnega varovanja (brez DDV)	Cena za predviden obseg storitev (8.400 ur varovanja / brez DDV)
SREDNJA TRGOVSKA IN ARANŽERSKA ŠOLA LJUBLJANA, Poljanska cesta 28A, 1000 Ljubljana (nadalje: STAŠ)		

Intervencija ob sprožitvi »panik tipke«	Cena ene intervencije (brez DDV)	Cena za predviden obseg storitev (40 intervencij / brez DDV)
STAŠ		
SKUPAJ (previdено):	Cena za predviden obseg (8.400 ur varovanja in 40 intervencij) brez DDV:	
STAŠ		

V ceno so vključeni vsi stroški (potni stroški – prihod na lokacijo, administrativni stroški,…). Izvajalec mora na svoje stroške izvesti obnovo, prilagoditev, konfiguracijo, nudenje strokovne pomoči in usposabljanje,….

V ceno je vključena priprava načrta fizičnega varovanja ter vzpostavitev sistema »panik tipka« na vseh računalnikih v učilnicah ter strokovnih službah naročnika ter vzdrževanje sistema za čas trajanja pogodbe.

Cene so fiksne za čas trajanja pogodbe.

Ne glede na prejšnji odstavek tega člena je izvajalec enkrat letno upravičen do uskladitve pogodbenih cen skladno z rastjo minimalne plače v Republiki Sloveniji. Uskladitev se izvede na podlagi predloga izvajalca, in sicer 1. v mescu, ki sledi mescu, ko se minimalna plača v Republiki Sloveniji zviša. Razen navedenega izvajalec ni upravičen do dodatnih plačil ali podražitev in mora v okviru pogodbene cene zagotavljati izvajanje storitev za celoten čas trajanja pogodbe.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

5. člen

Obveznosti in naloge izvajalca so določene tudi v razpisni dokumentaciji in obrazcu Tehnična dokumentacija, ki je priloga in sestavni del te pogodbe.

Izvajalec je dolžan pred začetkom izvajanja te pogodbe pripraviti in zagotoviti načrt fizičnega varovanja. Izvajalec je dolžan načrt fizičnega varovanja predložiti naročniku, ki ga mora v roku 1 dne od prejema potrditi ali zavrniti. V kolikor ga ne zavrne, šteje, da ga je potrdil. Izvajalec je načrt fizičnega varovanja dolžan redno preverjati in po potrebi prilagajati.

Obveznosti izvajalca so tudi:
- Izvajati naloge fizičnega varovanja v skladu s pravili stroke;
- Zagotoviti, da bodo storitve izvajali delavci, ki izpolnjujejo vse pogoje iz Zakona o zasebnem varovanju;
- Upoštevati zahtevo naročnika po zamenjavi konkretnega varnostnika;
- Skleniti ustrezno zavarovanje poklicne odgovornosti v skladu z Zakonom o zasebnem varovanju;
- Sprotno obveščanje naročnika o ugotovitvah in morebitnih nepravilnostih oziroma o morebitnem nastopu okoliščin, ki utegnejo vplivati na izvedbo storitev;
- Pisno opozoriti naročnika na okoliščine, ki bi lahko otežile ali onemogočile kvalitetno in pravilno izvedbo storitev;
- Omogočati naročniku ustrezno spremljanje in nadzor;
- Sodelovati z naročnikom, med drugim sodelovati na vseh sklicanih sestankih, vezanih na predmet te pogodbe.

Izvajalec se zaveže za naročnika opravljati storitve varovanja v dogovorjenem obsegu, strokovno, kakovostno in v skladu s pravili varnostne stroke ter v skladu z razpisno dokumentacijo in tehnično dokumentacijo naročnika.

6. člen

Konkretne osebo – varnostnike – ki bodo za izvajalca izvajali storitve po tej pogodbi bosta pogodbeni stranki določili sporazumno. Izvajalec je dolžan pred začetkom izvajanja storitev po tej pogodbi naročniku predstaviti osebo – varnostnika, ki bo izvajal storitve. Naročnik je dolžan predlog obravnavati in varnostnika potrditi v roku 3 dni od predstavitve. V kolikor naročnik predloga ne potrdi, izvajalec ne more izvajati pogodbe, pri čemer šteje, da nezmožnost izvajanja pogodbe izhaja iz strani izvajalca.

Naročnik lahko kadarkoli tekom izvajanja pogodbe, brez navedbe posebnega razloga, zahteva, da izvajalec zamenja osebo – varnostnika, ki opravlja storitve po tej pogodbi.

7. člen

Izvajalec pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja in jamči, da bo:

- storitve po tej pogodbi izvajal z ustrezno usposobljenim kadrom in ustrezno opremo, v skladu s pravili in standardi stroke;
- storitve po tej pogodbi izvajal samo z varnostniki, ki so nekaznovani (niso bili obsojeni za kazniva dejanja);
- izvajal storitve strokovno neoporečno in skrbno, v skladu z zakonodajo, pravili stroke, standardi in normativi;
- ves čas trajanja pogodbe zagotavljal izpolnjevanje vseh pogojev iz Odredbe o določitvi standardov, ki so obvezni na področju zasebnega varovanja (Uradni list RS, št. 24/12).

8. člen

V primeru ugotovitev, da je na varovanem objektu storjeno kaznivo dejanje, izvajalec ukrepa v skladu z veljavno zakonodajo. Dolžan je zavarovati kraj kaznivega dejanja in o dogodku obvestiti naročnika ter pristojno policijsko postajo. Do prihoda pristojnih oseb, izvede vse potrebne varnostne aktivnosti, da prepreči nadaljnjo morebitno škodo.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

9. člen

Naročnik je dolžan:

- izvajalcu takoj sporočiti vse spremembe, ki vplivajo na načrt fizičnega varovanja;
- izvajalcu zagotoviti prostor za varnostnika in uporabo sanitarij za varnostnika;
- varnostniku dati morebitna navodila v zvezi z opravljanjem dela;
- morebitna dodatna dela, v skladu z ZJN-3, naročiti v pisni obliki;
- uvesti varnostnike v uporabo morebitnih naprav, ki jih je dolžan uporabljati v zvezi z opravljanjem dela.

Naročnik bo izvajalcu takoj sporočil vsak nameravan poseg v prostorih s tehničnim varovanjem (razne adaptacije in prostorske preureditve, premiki večjih kosov pohištva, ipd.), oziroma vse spremembe, ki bi lahko onemogočile pravilno delovanje sistema tehničnega varovanja.

Naročnik se obvezuje zagotoviti nemotene komunikacijske poti – telefonsko linijo, za prenos alarmnega signala na Varnostno nadzorni center.

Naročnik bo zagotovil stalno električno napajanje alarmne naprave.

RAČUN IN ROK PLAČILA

10. člen

Izvajalec bo mesečno izdajal račune, in sicer do 10. v mesecu za storitve opravljene v preteklem mesecu. Na računu mora navesti identifikacijske podatke naročnika ter zapisati oznako pogodbe.

Izvajalec mesečno ob izdaji računa priloži tudi poročilo o opravljenih storitvah za obdobje, na katerega se račun nanaša (specifikacija opravljenih storitev).

Vezano na določbe Zakona o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16) bo izvajalec izdane račune oz. situacije in ostale spremljajoče dokumente naročniku pošiljal izključno v elektronski obliki (e-račun).

Naročnik je dolžan v 15 dneh račun in poročilo potrditi oziroma zavrniti. Izvajalec mora v roku 8 dni po prejemu ugovora podati naročniku dopolnjeno poročilo. Če naročnik računa ne zavrne v roku 15 (petnajst) dni od prejema, ga je dolžan plačati v roku 30 dni, šteto od dneva uradnega prejema računa, na TRR izvajalca.

11. člen

Izvajalec mora ob podpisu te pogodbe, najkasneje pa v roku 8 dni od dne podpisa te pogodbe, kot pogoj za veljavnost pogodbe naročniku izročiti bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 8.000,00 EUR (5 % od skupne pogodbene vrednosti brez DDV). Bančna garancija oziroma kavcijsko zavarovanje mora biti veljavna/o najmanj še 30 dni po izteku pogodbe. Zavarovanje (bančna garancija ali kavcijsko zavarovanje) mora biti izstavljeno s strani prvovrstne finančne institucije, unovčljivo mora biti na prvi poziv in brezpogojno (kar mora izhajati iz potrdila o izdaji zavarovanja), izdano mora biti v slovenskem jeziku ter unovčljivo v Sloveniji, za spore iz naslova zavarovanja pa se mora uporabljati slovensko pravo.

Če se med trajanjem pogodbe spremeni rok trajanja, vrsta storitve, kvaliteta ali količina, mora izvajalec temu ustrezno spremeniti zavarovanje oziroma podaljšati njegovo veljavnost.

ODGOVORNE OSEBE

12. člen

Skrbnik pogodbe na strani naročnika je ravnateljica javnega zavoda Elizabeta Hernaus Berlec.

Skrbnik pogodbe in kontaktna oseba na strani izvajalca je: _____, telefon _____, e naslov _____.

REKLAMACIJE

13. člen

Naročnik je dolžan obvestiti izvajalca varovanja o morebitnih reklamacijah glede izvajanja storitev varovanja po tej pogodbi, da lahko le-ta ugotovljene nepravilnosti dosledno in v celoti odpravi.

V primeru morebitnih nepravilnosti v delovanju alarmnega sistema bo izvajalec dosledno javljal naročniku ugotovljeno stanje na varovanem objektu. Naročnik pa je dolžan poskrbeti in omogočiti delavcem izvajalca, da se lahko v čim krajšem možnem času izvedejo vse potrebne aktivnosti v zvezi s popravil alarmnega sistema.

POGODBENA KAZEN

14. člen

Naročnik lahko v primeru kršitve pogodbenih določil, ki niso posledica višje sile ali razlogov na strani naročnika, od izvajalca zahteva plačilo pogodbene kazni v višini 10 % od vrednosti del, ki jih izvajalec ni izvedel v skladu s pogodbo, v EUR z DDV iz 4. člena te pogodbe.

Iz naslova pogodbene kazni se izstavi poseben račun, ki ga je izvajalec dolžan plačati v osmih dneh od dneva prejema. Izvajalec se strinja, da lahko naročnik terjatev iz naslova morebitne zaračunane pogodbene kazni pobota s finančnimi obveznostmi naročnika po tej pogodbi oziroma se poplača iz bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

POSLOVNA SKRIVNOST TER VAROVANJE IN ZAŠČITA PODATKOV

15. člen

Pogodbeni stranki bosta vse medsebojne dogovore, podatke in dokumentacijo, ki bodo označeni za zaupne in bo iz vsebine mogoče sklepati, da gre za podatke zaupne narave, varovale kot poslovno skrivnost ves čas trajanja pogodbe in jih ne bosta neupravičeno uporabljali v svojo korist oziroma komercialno izkoriščali ali posredovali tretjim osebam izven organizacij, ki niso vključene v izvajanje nalog predmeta te pogodbe.

Če obstaja možnost, da se naročniku povzroči škoda zaradi izdaje poslovne skrivnosti tudi po prenehanju pogodbenega razmerja, se podatki še naprej ohranjajo kot poslovna skrivnost, v vsakem primeru pa še najmanj dve leti po prenehanju pogodbe.

Izvajalec zaradi kršenja poslovne skrivnosti po tej določbi odškodninsko odgovarja za premoženjsko in nepremoženjsko škodo, in sicer za nepooblaščeno širjenje podatkov in informacij, ki so bili označeni kot poslovna skrivnost in tistih podatkov in informacij, za katere bi izvajalec lahko in moral vedeti, da so poslovna skrivnost oziroma da z nepooblaščenim širjenjem takih podatkov lahko povzroči škodo.

Skladno z zakonodajo s področja varstva osebnih podatkov pogodbeni stranki soglašata, da morebitnih osebnih podatkov ne bosta uporabljali v nasprotju z zakonskimi določili. Pogodbeni stranki bosta zagotavljali pogoje in ukrepe za zagotovitev varstva osebnih podatkov in preprečevali morebitne zlorabe v smislu določil navedenega zakona.

ODGOVORNOST

16. člen

Izvajalec je naročniku odškodninsko odgovoren za škodo, ki jo povzroči med izvrševanjem svojih obveznosti, v skladu s splošnimi načeli odškodninske odgovornosti.

PROTIKORUPCIJSKO DOLOČILO

17. člen

Upoštevaje določbe 14. člena ZIntPK je nična vsaka pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

RAZVEZNI POGOJ

18. člen

Naročnik bo periodično, po izteku vsakih šest mesecev od sklenitve pogodbe ali okvirnega sporazuma, preveril, ali je na dan tega preverjanja izpolnjena ena ali več naslednjih okoliščin:

a) izvajalec ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi

države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan preverjanja znaša 50 eurov ali več. Šteje se, da izvajalec ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če na dan preverjanja ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne preverjanja,

b) je izvajalec ali njegov podizvajalec izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami,

c) je v zadnjih treh letih pred dnevom tega preverjanja pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri izvajalcu ali njegovemu podizvajalcu ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Preverjanje iz prejšnjega odstavka naročnik izvede s pridobitvijo podatkov iz uradnih evidenc. Če je izvajalec ali njegov podizvajalec pravna oseba, s sedežem v drugi državi članici ali tretji državi je, ne glede na prejšnji stavek, izvajalec dolžan zase in za svojega podizvajalca v roku petih dni po poteku vsakih šest mesecev od sklenitve pogodbe ali okvirnega sporazuma kot dokazilo, da nista izpolnjena razloga iz a) in c) točke prejšnjega odstavka, naročniku posredovati potrdilo, ki ga izda pristojni organ v drugi državi članici ali tretji državi. Če država članica ali tretja država teh potrdil ne izdaja ali če ti ne zajemajo vseh primerov iz a) in c) točke prejšnjega odstavka, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če ta v državi članici ali tretji državi ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt. Če izvajalec s sedežem v drugi državi članici ali tretji državi dokazila iz tega odstavka ne dostavi v roku petih dni po poteku vsakih šest mesecev od sklenitve pogodbe ali okvirnega sporazuma, se šteje, da je izvajalec ali podizvajalec v enakem položaju, kot če bi bile izpolnjene okoliščine iz drugega odstavka tega člena.

Naročnik v primeru izpolnitve okoliščine iz prvega odstavka tega člena o tem v roku petih dni obvesti izvajalca. Če je okoliščina izpolnjena pri izvajalcu, naročnik takoj, vendar najkasneje 30 dni od poteka roka za preverjanje iz drugega odstavka tega člena začne nov postopek javnega naročanja. Če je okoliščina izpolnjena pri podizvajalcu, lahko izvajalec v roku desetih dni po prejemu obvestila iz prvega stavka tega odstavka zamenja podizvajalca v skladu s 94. členom tega zakona, če ta zamenjava ne predstavlja bistvene spremembe pogodbe. Če izvajalec v roku desetih dni po prejemu obvestila naročniku ne predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom tega zakona pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, naročnik takoj, vendar najkasneje 60 dni od poteka roka za preverjanje iz drugega odstavka tega člena začne nov postopek javnega naročila.

V primeru izpolnitve okoliščine in pogojev iz prejšnjih odstavkov šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 60 dni od seznanitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

OSTALE DOLOČBE

19. člen

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta naredili vse kar je potrebno za izvršitev te pogodbe in da bosta ravnali kot dobra gospodarja.

Pogodbeni stranki soglašata, da se, če s to pogodbo ni določeno drugače, za razmerje med strankama uporabljajo določila Obligacijskega zakonika.

Morebitne spore iz te pogodbe, ki jih pogodbeni stranki ne bi mogli rešiti sporazumno, rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

20. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po dva izvoda.

kraj _____, dne _____

Ljubljana, dne _____

IZVAJALEC:

_____

_____

_____

NAROČNIK:

SREDNJA TRGOVSKA IN ARANŽERSKA ŠOLA
LJUBLJANA

Ravnateljica javnega zavoda
Elizabeta Hernaus Berlec